

Stanovy honebního společenstva Podlesí Loučeň

Úplné znění stanov ze dne 26. 11. 1992, ve znění zněny č. 1 ze dne 21.8.2002 a změny č. 2 ze dne 15. 02. 2013.

Stanovy honebního společenstva Podlesí Loučeň

Čl. 1

Úvodní ustanovení

1. Honební společenstvo je právnickou osobou založenou za účelem vytvoření a užívání společenstevní honitby. Honební společenstvo zajišťuje na společenstevní honitbě výkon práva myslivosti, a to buď samo (na vlastní účet) nebo formou pronájmu. Honební společenstvo nesmí vlastním jménem podnikat, nesmí se účastnit na podnikání jiných osob a nesmí zřizovat ani organizační složky. Honební společenstvo spolupracuje s orgány státní správy myslivosti a dalšími orgány, případně i s uživateli sousedních honiteb a dalšími subjekty zejména působícími na úseku myslivosti a ochrany přírody.
2. Název honebního společenstva zní: ***Honební společenstvo Podlesí Loučeň***.
3. Sídlem honebního společenstva je : *Loučeň*
4. Identifikační číslo: 47528150.
5. Honební společenstvo je založeno *na dobu neurčitou*.

Čl. 2

Vznik honebního společenstva

1. Honební společenstvo vzniká dnem registrace u příslušného orgánu státní správy myslivosti.
2. Honební společenstvo se zapisuje do rejstříku honebních společenstev.

Čl. 3

Orgány honebního společenstva

Orgány honebního společenstva jsou: valná hromada
honební starosta
honební výbor.

1. Valná hromada

- a) Valná hromada je nejvyšším orgánem honebního společenstva .

b) *Působnost valné hromady:*

Do působnosti valné hromady náleží:

- ba) volba a odvolání honebního starosty, který je zároveň předsedou honebního výboru, volba a odvolání honebního místostarosty a dalších členů honebního výboru,
- bb) schvalovat návrhy honebního starosty nebo honebního výboru o finančním hospodaření a o použití čistého výtěžku (zejm. schvalovat návrh zprávy o hospodaření honebního společenstva, roční účetní závěrky, použití zisku honebního společenstva, návrhy na uzavření případných úvěrových smluv, smluv o půjčce a závazků, které by podstatným způsobem mohly ovlivnit hospodaření honebního společenstva),
- bc) rozhodovat o způsobu využití společenstevní honitby (viz. č. 7 stanov), včetně uzavření, změny nebo vypovězení smlouvy o nájmu honitby,
- bd) rozhodnutí o změně stanov a o návrhu změny honitby (§ 31 odst. 2 zákona),
- be) rozhodnutí o přijetí vlastníka honebních pozemků přičleněných k honitbě za člena honebního společenstva,
- bf) rozhodnutí o majetkoprávním vypořádání v případě zániku honebního společenstva,
- bg) rozhodnutí o zrušení honebního společenstva,
- bh) rozhodnutí o dalších otázkách, stanoví-li tak zákon nebo vyhradí-li si to valná hromada.

c) *Jednání valné hromady*

ca) *Svolávání valné hromady*

Valnou hromadu svolává honební starosta zpravidla jednou za 5 let. V případě nečinnosti honebního starosty může valnou hromadu svolat honební místostarosta. Člen nebo členové honebního společenstva, jejichž hlasy činí alespoň 10 % všech hlasů, mohou požádat honebního starostu o svolání valné hromady k projednání navržených záležitostí. Honební starosta je povinen do 30-ti dnů valnou hromadu svolat; pokud tak neučiní, má právo ji svolat člen nebo členové honebního společenstva, kteří podali žádost podle předchozí věty.

cb) *Pozvánka na valnou hromadu*

Honební starosta je povinen vyrozumět všechny členy honebního společenstva o konání valné hromady s uvedením místa, data, hodiny a pořadu jednání. Informace o konání valné hromady budou umístěny na úředních deskách OU, případně v regionálním tisku. Vlastníci pozemků s výměrou 10 ha a více budou obeznamenáni o konání valné hromady písemnou formou. Návrh na uzavření, změnu nebo vypovězení smlouvy o nájmu honitby a návrh o finančním hospodaření a o použití čistého výtěžku musí být k nahlédnutí u honebního starosty nejpozději 15 dní před konáním valné hromady. Součástí oznámení o konání valné hromady musí být jakýkoliv návrh závazků, které mohou významným způsobem ovlivnit hospodaření honebního společenstva. Záležitost, která nebyla uvedena v pozvánce na valnou hromadu lze projednat pouze se souhlasem všech přítomných členů honebního společenstva.

cc) *Hlasování na valné hromadě*

Hlasovací právo na valné hromadě přísluší pouze členům honebního společenstva (ohledně hlasování členů – spoluvlastníků a manželů viz čl. 4 odst. 2 stanov). Na rozhodování se členové honebního společenstva podílejí podle výměry honebních pozemků, které vlastní a které tvoří společenstevní honitbu. Za každý i započatý hektar výměry honebního pozemku, který v honitbě vlastní, přísluší členovi honebního společenstva jeden hlas na valné hromadě. Člen se může nechat na valné hromadě zastoupit jinou osobou, která předloží příslušnou plnou moc.

cd) *Usnášení schopnost*

Valná hromada je schopna se usnášet, pokud jsou přítomni členové nebo jejich zástupci, kteří mají alespoň polovinu hlasů. Nesejde-li se potřebný počet hlasů po uplynutí jedné hodiny od stanoveného počátku valné hromady, může se valná hromada platně usnášet za jakéhokoliv počtu hlasů přítomných členů. Způsob usnášení schopnosti valné hromady a rozhodování valné hromady, včetně rozhodování mimo valnou hromadu upravují příslušná ustanovení zákona (§ 22 zákona).

ce) *Rozhodování valné hromady*

Valná hromada rozhoduje většinou hlasů přítomných členů. K rozhodnutí podle § 21 odst. 1 písm b), c) a d) zákona (schvalování finančního hospodaření a použití čistého výtěžku, rozhodování o způsobu využití honitby, včetně uzavření, změny nebo vypovězení smlouvy o nájmu honitby, rozhodnutí o změně stanov) a dle § 21 odst. 2 zákona se vyžaduje souhlas *tří čtvrtin* hlasů přítomných členů. O průběhu jednání a rozhodnutích valné hromady se pořizuje zápis. Zápis podepisuje honební starosta a valnou hromadou zvolený zapisovatel. Každý člen honebního společenstva může, na své náklady, požádat o vydání kopie zápisu nebo jeho části.

cf) *Přijímání rozhodnutí mimo valnou hromadu*

Členové honebního společenstva mohou přijímat rozhodnutí i mimo valnou hromadu. V takovém případě osoba, která je jinak oprávněna svolat valnou hromadu, předloží návrh rozhodnutí členům k vyjádření s oznámením lhůty, ve které mají učinit písemné vyjádření. Nevyjádří-li se člen ve lhůtě, platí, že souhlasí. Osoba, která předložila návrh rozhodnutí, pak oznámí výsledky hlasování jednotlivých členů. Většina se počítá z celkového počtu hlasů příslušejících všem členům.

cg) *Považuje-li člen honebního společenstva rozhodnutí valné hromady za nezákonné nebo odporující stanovám, může se do 15 dnů ode dne, kdy se o rozhodnutí dozvěděl, nejpozději však do 3 měsíců od konání valné hromady, domáhat, aby soud vyslovil neplatnost rozhodnutí valné hromady, jinak jeho právo zaniká.*

Honební starosta

Honební starosta zastupuje honební společenstvo navenek. Obstarává všechny záležitosti honebního společenstva, pokud nejsou vyhrazeny valné hromadě, přičemž je povinen se řídit pokyny valné hromady, pokud jsou v souladu s právními předpisy a stanovami. Je povinen vykonávat svou působnost s péčí řádného hospodáře a odpovídá honebnímu společenstvu za škodu, kterou způsobil porušením právní povinnosti při výkonu funkce.

- aa) zajišťuje přípravu podkladů a návrhů pro jednání valné hromady, zpracovává zprávu o činnosti za období mezi jednáními valné hromady, předkládá návrhy na činnost honebního společenstva na další období,
 - ab) svolává a řídí jednání valné hromady,
 - ac) vykonává přijatá usnesení valné hromady,
 - ad) uzavírá, mění či vypovídá smlouvy o nájmu honitby jen s předchozím souhlasem příslušného orgánu honebního společenstva (tj. valné hromady pokud tato nepřenesla tuto pravomoc na honební výbor), jinak je tento právní úkon neplatný,
 - ae) vede administrativní agendu honebního společenstva a společenstevní honitby, odpovídá za vyhotovení a uložení listin honebního společenstva, které musí být pořízeny a po stanovenou dobu uchovány (stanovy, seznam členů, zápisy z jednání valné hromady a honebního výboru, nájemní smlouvy apod.),
 - af) vykonává správu majetku honebního společenstva, zajišťuje řádné vedení předepsané evidence a vedení účetnictví,
 - ag) zodpovídá za dodržování právních norem a ostatních předpisů, které se dotýkají činnosti honebního společenstva.
- b) Honebního starostu a jeho zástupce (místostarostu) volí valná hromada na období 10 let, a to z členů honebního společenstva nebo z fyzických osob, které navrhne člen honebního společenstva.
- c) *Jestliže honební starosta zemře, vzdá se funkce, je odvolán či jinak skončí jeho funkce, vykonává tuto funkci místostarosta až do zvolení nového honebního starosty nejblíže valnou hromadou.*
- d) Honebního starostu v době jeho nepřítomnosti včetně období od skončení funkce starosty do volby nového honebního starosty (viz písm c/) zastupuje místostarosta. Místostarosta jedná a rozhoduje ve všech věcech, které jsou svěřeny honebnímu starostovi.

honební výbor

Pokud počet členů honebního společenstva přesahuje 10, je honební společenstvo povinno zvolit honební výbor, který tvoří honební starosta, honební místostarosta a 4 další členové honebního společenstva.

Pro svolávání honebního výboru platí obdobně ustanovení o svolávání valné hromady. Honební výbor se může usnášet, je-li přítomna nadpoloviční většina jeho členů. K přijetí usnesení je třeba souhlasu nadpoloviční většiny přítomných, při rovnosti hlasů je rozhodující hlas předsedajícího. O průběhu jednání honebního výboru musí být pořízen zápis, který podepíší všichni přítomní členové honebního výboru. Zápisy z výboru musí být uchovány po celou dobu existence honebního společenstva.

Pokud s tím souhlasí všichni členové honebního výboru lze provést hlasování písemně nebo pomocí prostředků sdělovací techniky mimo zasedání honebního výboru (e-mail, fax apod.)

Při obstarání záležitostí honebního společenstva má honební výbor postavení honebního starosty (pravomoci, povinnosti, zodpovědnost) s výjimkou práva zastupovat honební společenstvo navenek.

Čl. 4

Vznik a zánik členství v honebním společenstvu

Členy honebního společenstva mohou být pouze vlastníci nebo spoluvlastníci (dále jen vlastníci) souvislých honebních pozemků, jejichž výměra dosahuje výměry požadované zákonem pro vznik společenstevní honitby.

Honební společenstvo vede *seznam členů* honebního společenstva. V seznamu členů jsou uvedeni všichni vlastníci souvislých honebních pozemků, jakož i všichni spoluvlastníci bez ohledu na velikost spoluvlastnického podílu a vždy i oba manželé, pokud je honební pozemek součástí společného jmění manželů. Spoluvlastníci honebních pozemků se musí dohodnout, kdo z nich bude vykonávat práva člena nebo mohou určit společného zástupce. V seznamu členů se zapisuje počet hlasů jednotlivých členů, název a sídlo člena, jde-li o právnickou osobu, nebo jméno, příjmení a bydliště, jde-li o fyzickou osobu. Honební společenstvo je povinno každému svému členu na jeho písemnou žádost a jen za úhradu nákladů vydat opis seznamu všech členů nebo požadované části seznamu, a to nejpozději do 7 dnů od doručení žádosti.

Vznik členství v honebním společenstvu:

- a) Při založení společenstva vzniká členství vlastníků pozemků v tomto společenstvu vznikem (registrací) honebního společenstva (podpisem přihlášky či seznamu vlastníků honebních pozemků předkládaného k návrhu na registraci honebního společenstva vlastníkem vyslovil svůj souhlas s členstvím v honebním společenstvu),
- b) vlastníci honebních pozemků, které orgán státní správy myslivosti přiřčenil do společenstevní honitby, se stávají řádnými členy honebního společenstva, pokud do 30 dnů od doručení vyrozumění o přiřčení *oznámí* písemně honebnímu společenstvu, že trvají na členství,
- c) *převede-li člen honebního společenstva vlastnické právo k honebním pozemkům, které jsou součástí společenstevní honitby, stává se nabyvatel těchto pozemků členem honebního společenstva, pokud do 30 dnů ode dne vzniku jeho vlastnického práva neoznámí písemně honebnímu společenstvu, že s členstvím nesouhlasí,*
- d) jiní vlastníci honebních pozemků přiřčených ke společenstevní honitbě (např. § 18 odst. 4 zákona) se stávají členy honebního společenstva na základě rozhodnutí valné hromady o přijetí za člena na základě podané přihlášky.

Zánik členství v honebním společenstvu

Členství v honebním společenstvu zaniká:

- a) *převodem vlastnického práva* k honebním pozemkům, které jsou součástí společenstevní honitby, zaniká členství převodce v honebním společenstvu,
- b) *prohlášením* oprávněného správního úřadu, že pozemky ve vlastnictví člena honebního společenstva jsou nehonební,
- c) písemným oznámením člena honebního společenstva. Členství zaniká posledním dnem kalendářního roku, ve kterém bylo oznámení učiněno (doručeno honebnímu společenstvu),

5. *Vypořádací podíl*

Osoba, jejíž členství v honebním společenstvu zaniklo, má nárok na vypořádací podíl. Vypořádací podíl představuje podíl finančních prostředků honebního společenstva uvedený v účetní závěrce provedené k poslednímu dni roku, v němž členství zaniklo, připadající na vypořádávaného dle poměru výměry jeho honebních pozemků ve společenstevní honitbě vůči výměře všech honebních pozemků tvořících uvedenou společenstevní honitbu. Vypořádací podíl se vyplácí v penězích nejpozději do 6 měsíců od schválení příslušné roční závěrky, pokud se ohledně formy a termínu vypořádání nedohodne vypořádávaný s honebním společenstvem (honebním starostou) jinak.

Čl. 5

Práva a povinnosti členů

1. Člen honebního společenstva je *oprávněn* zejména:
 - a) účastnit se jednání a rozhodování na valných hromadách,
 - b) volit a být volen do honebního výboru,
 - c) účastnit se provádění myslivosti ve společenstevní honitbě, pokud ji honební společenstvo využívá na vlastní účet,
 - d) podílet se na rozdělení čistého výtěžku honebního společenstva, pokud valná hromada nerozhodne o jiném způsobu jeho použití,
 - e) podávat návrhy, podněty a stížnosti orgánům honebního společenstva,
 - f) obdržet na požádání opis (výpis) seznamu členů honebního společenstva, kopii zápisu z jednání valné hromady nebo jeho části,
 - g) obdržet při zániku členství vypořádací podíl,
 - h) požívat dalších práv člena stanovených zákonem, stanovami nebo rozhodnutím valné hromady.
2. Člen honebního společenstva je *povinen* zejména:
 - a) účastnit se jednání valné hromady sám nebo pověřit účastí svého zmocněnce,
 - b) plnit rozhodnutí přijatá orgány honebního společenstva, jakož i povinnosti stanovené provozním řádem přijatým v případě provádění výkonu myslivosti ve společenstevní honitbě na vlastní účet,
 - c) informovat honební společenstvo (honebního starostu) bez zbytečného odkladu o změně údajů týkajících se jeho osoby zapisovaných do seznamu členů, jako i o změně údajů týkajících se jeho pozemků ve společenstevní honitbě,
 - d) plnit další povinnosti stanovené zákonem, těmito stanovami a usnesením orgánů honebního společenstva.

Čl. 6

Zásady hospodaření honebního společenstva

1. Honební společenstvo odpovídá za své závazky celým svým majetkem.

2. Členové honebního společenstva ručí za závazky honebního společenstva.
3. Ohledně podnikání a majetkové účasti na podnikání jiných osob viz ust. čl 1 odst. 1 stanov.
4. Honební společenstvo vede účetnictví podle zvláštního zákona (zejména z.č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů)
5. Honební společenstvo může nabývat a vlastnit majetek. Zdrojem příjmů honebního společenstva může být zejména:
 - a) příjem z využití společenstevní honitby na vlastní účet,
 - b) příjmy z pronájmu společenstevní honitby,
 - c) dary a dědictví,
 - d) půjčky a úvěry a úroky z vkladů,
 - e) jiné příjmy, stanoví-li tak zvláštní zákon (např. finanční příspěvky na vybrané činnosti mysliveckého hospodaření).
6. Výdajem honebního společenstva jsou zejména:
 - a) náhrada za přičlenění honebních pozemků placená jejich vlastníkům,
 - b) odměny za činnost vykonanou pro honební společenstvo,
 - c) ostatní nutné výdaje.
7. O použití čistého zisku (výtěžku) rozhoduje na návrh honebního starosty nebo honebního výboru valná hromada (čl. 3 odst 1 písm. b), bod bb/ stanov).

Čl. 7

Využití honitby

1. Provádí-li honební společenstvo jako držitel honitby výkon myslivosti *na vlastní účet*, tedy užívá-li ji samo, je povinno před dalšími osobami umožnit účast na užívání honitby svému členovi, popřípadě vlastníkovu honebního pozemku v této honitbě. Toto pravidlo je respektováno v provozním řádu vydaném honebním společenstvem, honební společenstvo rovněž ustanovuje mysliveckého hospodáře a mysliveckou stráž. Myslivecký hospodář, pokud není členem honebního výboru, je na jeho jednání pravidelně zván a je také oprávněn žádat jeho svolání.
2. Honební společenstvo je povinno dodržet přednostní účast na užívání honebního pozemku vůči svému členovi či mysliveckému sdružení vzniklému z těchto členů (vlastníků honebních pozemků) či vůči vlastníkovu honebního pozemku v dané honitbě, který není člen honebního společenstva i v případě využití společenstevní honitby *pronájmem*. Pokud zde takoví zájemci o pronájem honitby nejsou, stanoví honební společenstvo kritéria pronájmu a pronajme honitbu zájemci, který při dodržení stanovených kritérií předložil nejvýhodnější nabídku. Jednou z podmínek pronájmu může být i umožnění účasti členů honebního společenstva (držitelů loveckých lístků) na provádění myslivosti. Zástupce nájemce může být přizván na jednání honebního výboru např. v souvislosti s projednáním plánu mysliveckého hospodaření.

Čl. 8

Zrušení a zánik honebního společenstva

1. Honební společenstvo *zaniká* dnem jeho výmazu z rejstříku honebních společenstev. Zániku honebního společenstva předchází jeho zrušení s likvidací.
2. Honební společenstvo se *zrušuje s likvidací*:
 - a) dnem zániku společenstevní honitby,
 - b) uplynutím doby, na kterou bylo založeno,
 - c) dnem uvedeným v rozhodnutí valné hromady o zrušení honebního společenstva, jinak dnem, kdy toto rozhodnutí bylo přijato; rozhodnout o zrušení lze pouze tak, aby nejpozději v den zrušení zanikla smlouva o nájmu honitby, je-li uzavřena.
3. Honební společenstvo se *zrušuje bez likvidace* sloučením nebo splynutím dvou nebo více honebních společenstev.
4. Na likvidaci majetku zrušeného honebního společenstva se použijí předpisy o likvidaci majetku a závazků obchodních společností. Zjistí-li likvidátor kdykoliv v průběhu likvidace, že majetek zrušeného honebního společenstva je předlužen, je povinen podat návrh na prohlášení konkurzu. Skončí-li likvidace majetkovým zůstatkem, rozdělí jej likvidátor mezi členy honebního společenstva vedené v seznamu členů ke dni vstupu do likvidace, a to dle počtu jejich hlasů (čl. 3 odst. 1 písm. c/ bod cc/ stanov). Likvidátora jmenuje valná hromada honebního společenstva. Neučiní-li tak bez zbytečného odkladu, je likvidátor jmenován soudem. Odměnu likvidátora stanoví ten, kdo jej jmenoval.
5. Zrušení honebního společenstva a vstup do likvidace včetně jména příjmení a místa trvalého pobytu likvidátora, je honební společenstvo povinno oznámit orgánu státní správy myslivosti, který vede rejstřík honebních společenstev.

Čl. 9

Závěrečná ustanovení

1. Osvědčení o zápisu do evidence honebních společenstev bylo vydáno dne 21. 12. 1992 pod č.j. 7/92;
2. Tyto stanovy upravené ve smyslu § 69 odst. 2 zákona (změna č. 1 stanov) byly přijaty na valné hromadě honebního společenstva dne 21.8.2002
3. Změna stanov čl.3 odst.1) písm.ca), cb), odst. 2) písm. c), odst. 3) písm. a) a čl.4 odst.3) písm. c) byla schválena na valné hromadě dne 15. 02. 2013.